

تعداد سوالات: تستی: ۳۰، تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰، تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ -، مهندسی شهرسازی ۱۵۱۳۰۱۵

- ۱- از نظر مهندسیین معمار، کدام جنبه شهر بیشتر مورد توجه است؟
۱. اقتصادی ۲. فیزیکی ۳. بصری ۴. فضای سبز
- ۲- در محدوده مجموعه شهری چه کسانی به صورت روزانه در تماس با شهر اصلی هستند؟
۱. ساکنان ۲. کارمندان ۳. کارگران ۴. حاشیه نشینان
- ۳- کدام دانشجویان وظیفه دارند تا تعیین کنند، آیا تمرکز در یک فضا مفید و اقتصادی است؟
۱. جغرافیای شهری ۲. اقتصاد شهری ۳. اقتصاد روستایی ۴. اقتصاد کلان
- ۴- از نظر ابن خلدون دوام دولت چه نتیجه ای دارد؟
۱. افزایش سرمایه ۲. توسعه عدالت ۳. افزایش امنیت ۴. توسعه شهر
- ۵- رشد جمعیت شهرنشین کشورهای در حال توسعه با توسعه سطح تولیدات کشاورزی و غیر کشاورزی چگونه است؟
۱. ناهمبند ۲. همبند ۳. برابر ۴. متعادل
- ۶- طبق فرضیه کدام نظریه، نرخ هزینه حمل و نقل ثابت است؟
۱. آلنسو ۲. سیگال ۳. وان تانن ۴. کریستالر
- ۷- با فرض اینکه یک دولت برای مبارزه با مشکل مسکن از روش کنترل اجاره استفاده کند، چه نتایجی به همراه خواهد داشت؟
۱. کاهش تولید مسکن در دراز مدت ۲. افزایش تولید مسکن در حاشیه شهرها
۳. افزایش قدرت وام دهی بانکها ۴. رونق شهرهای اقماری کلان شهرها
- ۸- در رابطه $P = \frac{R}{I}$ حرف P به چه معنی است؟
۱. اجاره بها ۲. نرخ بهره ۳. میزان کاهش قیمت ۴. قیمت زمین
- ۹- اگر خط فقر مطلق را معادل حداقل دستمزد ماهانه رسمی در نظر بگیریم، خانوارهای با درآمد کمتر از حداقل دستمزد در ایران در سال ۱۳۸۳ چند درصد بوده اند؟
۱. ۲۳/۱ ۲. ۲۱/۲ ۳. ۱۹/۴ ۴. ۱۵/۷
- ۱۰- نقطه سر به سر جایی است که درآمد متوسط برابر کدام مورد زیر باشد؟
۱. هزینه متوسط ۲. هزینه میانه ۳. میانگین هزینه ۴. هزینه کمتر

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ - ، مهندسی شهرسازی ۱۸۱۳۰۱۵

۱۱- با کاهش نرخ رشد جمعیت در شهر تهران در سال ۱۳۸۵، روش مرتبه - اندازه در باره شهرهای ایران چگونه است؟

۰۱. ناهمبند ۰۲. متعادل ۰۳. نادرست ۰۴. صادق

۱۲- با توجه به مطالعات لایپدوس در ایران، در سال ۱۲۹۰ چند شهر با جمعیت بیش از ۱۰ هزار نفر داشته ایم؟

۰۱. ۳۵ ۰۲. ۴۰ ۰۳. ۴۵ ۰۴. ۶۳

۱۳- در قاره آسیا چند درصد از مهاجران سالیانه، مهاجران داخلی روستا به شهر هستند؟

۰۱. ۸۰ ۰۲. ۷۵ ۰۳. ۷۰ ۰۴. ۶۵

۱۴- مهمترین عامل کاهش نیافتن فقر نسبی چیست؟

۰۱. تبعیض در پرداخت ها به افراد با بهره وری یکسان
۰۲. عدم تفاوت در پرداخت ها به افراد با بهره وری یکسان
۰۳. تبعیض در پرداخت ها به افراد با بهره وری متفاوت
۰۴. تفاوت در پرداخت ها به افراد با بهره وری متفاوت

۱۵- در اصل چهل و سوم قانون اساسی از کدام مورد به عنوان یکی از نیازهای اساسی نام برده شده است؟

۰۱. عدالت ۰۲. مسکن ۰۳. جاده ۰۴. شغل

۱۶- کاهش یافتن نرخ استهلاک واحد مسکونی، نتیجه کدام عامل زیر است؟

۰۱. افزایش قیمت مسکن
۰۲. توقف ساخت و ساز
۰۳. عدم بازسازی واحدهای مسکونی قدیمی
۰۴. افزایش تخریب واحدهای مسکونی قدیمی

۱۷- به جایی که هزینه کل جرم در حداقل خود باشد، چه می گویند؟

۰۱. تعداد حداکثر سرقت ۰۲. تعداد حداقل سرقت ۰۳. هزینه کل جرم ۰۴. تعداد بهینه سرقت

۱۸- بزرگترین بخش مخارج یک خانوار چیست؟

۰۱. هزینه رفت و آمد ۰۲. لباس و پوشاک ۰۳. بهداشت و تغذیه ۰۴. مسکن

۱۹- کدام روش توزیع مقدار حاصل ضرب رتبه شهری در اندازه شهر را مقدار ثابتی می داند؟

۰۱. تامپسون ۰۲. مرتبه - اندازه ۰۳. داده - ستانده ۰۴. رگرسیون

۲۰- هزینه کاهش سرقت در ماه در خصوص کدام مورد کمتر است؟

۰۱. ۵۲ سرقت به ۵۱ سرقت ۰۲. ۶۲ سرقت به ۶۱ سرقت
۰۳. ۷۵ سرقت به ۷۴ سرقت ۰۴. ۸۵ سرقت به ۸۴ سرقت

تعداد سوالات: تستی: ۳۰، تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰، تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ - ، مهندسی شهرسازی ۱۵۱۳۰۱۵

۲۱- محصول ترکیب مدل های آلنسو و مدل موث کدام مدل می باشد

- ۰۱ مدل سیگال ۰۲ مدل هویت ۰۳ مدل رادبرن ۰۴ مدل برگس

۲۲- اخذ عوارض از واحدهای مسکونی با توجه به کدام شرایط مناسب است؟

- ۰۱ وضع اقتصادی مالک ۰۲ مکان استقرار
۰۳ میزان درآمد مالک و تورم ۰۴ مساحت زمین

۲۳- شهر هزینه احداث بوستان (پارک) را چگونه باید تأمین کند؟

- ۰۱ اخذ عوارض از شهروندان ۰۲ از درآمدهای شهرداری
۰۳ اخذ کمک از دولت ۰۴ با یاری اعضای شورای شهر

۲۴- از نظر اقتصادی زمانی که هزینه های اجتماعی سفر بیشتر از هزینه خصوصی آن باشد، چه موردی ایجاد می شود؟

- ۰۱ سرعت ترافیک ۰۲ تراکم ترافیک ۰۳ ترافیک بهینه ۰۴ جریان ترافیک

۲۵- عبارت « صرفه جوییهای داخلی ناشی از مقیاس » به چه رابطه ای گفته می شود؟

- ۰۱ رابطه مستقیم بین هزینه متوسط کوتاه مدت و مقدار تولید بنگاه اقتصادی
۰۲ رابطه معکوس بین هزینه متوسط کوتاه مدت و مقدار سود بنگاه اقتصادی
۰۳ رابطه مستقیم بین هزینه متوسط دراز مدت و مقدار سود بنگاه اقتصادی
۰۴ رابطه معکوس بین هزینه متوسط دراز مدت و مقدار تولید بنگاه اقتصادی

۲۶- در یک سلسله مراتب شهری کدام مورد از تعیین حد مطلوب اندازه شهر مهم تر است؟

- ۰۱ تحلیل وسعت بازار ۰۲ توزیع جمعیت در حد مطلوب
۰۳ تعیین حد مطلوب وسعت شهر ۰۴ تعیین بهترین معیار برای اندازه شهر

۲۷- زیر بنای فکری نظریه های مکان یابی و ساختار شهری که تاکنون ارائه شده چیست؟

- ۰۱ جمعیت ۰۲ ساز و کار بازار
۰۳ حمل و نقل و دسترسی ۰۴ اجاره زمین و قیمت آن

۲۸- به کدام شهر زیر در گذشته " آرتوت " می گفتند؟

- ۰۱ ارومیه ۰۲ همدان ۰۳ اردبیل ۰۴ اراک

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ - ، مهندسی شهرسازی ۱۸۱۳۰۱۵

۲۹- اگر دولت محدوده یک شهر تک مرکزی را در فاصله ۸ کیلومتری از مرکز شهر تعیین کند، تابع اجاره زمین در چه نقطه ای بر محور افقی قرار می گیرد؟

۰.۱ ۴ کیلومتری ۰.۲ ۱۰ کیلومتری ۰.۳ ۱۲ کیلومتری ۰.۴ ۸ کیلومتری

۳۰- مدل تعیین مکان یک بنگاه اقتصادی در شهر مربوط به چه کسی است؟

۰.۱ وان تانن ۰.۲ کریستالر ۰.۳ فرخ حسامیان ۰.۴ آلنسو

شماره سوال	پاسخ صحيح	وضعيت كليد
۱	ب	عادي
۲	الف	عادي
۳	ب	عادي
۴	د	عادي
۵	الف	عادي
۶	ج	عادي
۷	الف	عادي
۸	د	عادي
۹	ج	عادي
۱۰	الف	عادي
۱۱	د	عادي
۱۲	ج	عادي
۱۳	ج	عادي
۱۴	الف	عادي
۱۵	ب	عادي
۱۶	الف	عادي
۱۷	د	عادي
۱۸	د	عادي
۱۹	ب	عادي
۲۰	الف	عادي
۲۱	الف	عادي
۲۲	ب	عادي
۲۳	الف	عادي
۲۴	ب	عادي
۲۵	د	عادي
۲۶	ب	عادي
۲۷	ب	عادي
۲۸	ج	عادي
۲۹	د	عادي
۳۰	د	عادي