

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: آیین دادرسی مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۲۶

۱- کدامیک از این افراد می توانندطبق مقررات، به قائم مقامی مالک:دعوی تصرف عدوانی اقامه نمایند؟

۰۱ دادستان

۰۲ رییس مجتمع قضایی محل وقوع ملک موضوع تصرف عدوانی

۰۳ وکیل مالک ملک موضوع تصرف عدوانی

۰۴ اشخاصی که ملکی را از طرف دیگری متصرف می باشندمانند مستأجر

۲- دعوی افراز جزء کدام دسته از دعاوی است؟

۰۱ عینی

۰۲ شخصی

۰۳ مختلط

۰۴ شخصی ومختلط

۳- اگر شخص ثالثی خود را ذینفع در دعوی تصرف عدوانی بداند، تا چه زمانی می تواند در دعوی مذکور وارد شود؟

۰۱ تا پایان اولین جلسه ی دادرسی

۰۲ تا اولین جلسه ی دادرسی

۰۳ تا وقتی رسیدگی خاتمه نیافته

۰۴ تا قبل از اجرای حکم

۴- در دعوی تصرف عدوانی شخص الف برعلیه شخص ب ، حکم به نفع خواهان صادر و به خوانده به مدت 20روز حق تجدیدنظرخواهی داده می شود. در موعده مقرر برای تجدیدنظرخواهی، خواهان تقاضای اجرای حکم را می نماید. به نظر شما تکلیف دادگاه چیست؟

۰۱ باتوجه به غیر قطعی بودن حکم، دادگاه باید منتظر بماند تا در صورت عدم تجدید نظرخواهی محکوم علیه و قطعی شدن حکم، دستور اجرای حکم را صادر نماید

۰۲ در صورتی که تا تاریخ درخواست، تجدید نظرخواهی صورت نگرفته باشد، دادگاه مبادرت به صدور دستور موقت برای اجرای موقت حکم می نماید

۰۳ تجدید نظرخواهی مانع از اجرای حکم نبوده و دادگاه بلافاصله دستور اجرای حکم را صادر می نماید

۰۴ فقط در صورت رضایت محکوم علیه و سپردن تأمین مناسب، حکم قابل اجراست

۵- شخصی پس از تصرف عدوانی ملک دیگری مبادرت به کشت محصول در آن نموده و پس از صدور حکم علیه وی مبنی بر رفع تصرف و قطعی شدن آن، ظرف یک ماه مقرر در ماده 164 آد م دعوی مالکیت نسبت به آن ملک طرح نموده است حال در هنگام اجرای حکم رفع تصرف عدوانی در مورد زراعت و محصول چه باید کرد؟

۰۱ محصول تا زمان تعیین تکلیف دعوی مالکیت در زمین باقی می ماند

۰۲ هنگام اجرای حکم رفع تصرف عدوانی، محصول معدوم می شود

۰۳ محصول در صورتی معدوم می شود که هزینه آن به غاصب داده شود

۰۴ در این فرض محصول هیچگاه معدوم نشده و تا زمان رسیدن در زمین باقی می ماند

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: آیین دادرسی مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۳۲۳۰۲۶

۶- اگر علی که مقیم تهران است، خانه ای در اصفهان را به حسن که مقیم شیراز است اجاره دهد؛ و بخواهد دعوی به خواسته ی مطالبه ی اجاره بها طرح نماید؛ این دعوا در کدام دادگاه قابل طرح است؟

۰۱. تهران  
۰۲. اصفهان  
۰۳. شیراز  
۰۴. اصفهان یا شیراز به انتخاب خواهان

۷- مرجع رسیدگی به تخلفات انتظامی قضات کدام است؟

۰۱. دادستان کل کشور  
۰۲. دادگاه عالی انتظامی قضات  
۰۳. دادگاه عالی تجدیدنظر انتظامی قضات  
۰۴. هیأتی مرکب از رؤسای شعب دیوان عالی کشور متعاقب صدور کیفرخواست از سوی دادستان کل کشور

۸- رسیدگی به کدامیک از دعاوی زیر، در صلاحیت دادگاه آخرین محل اقامتگاه متوفی است؟

۰۱. دعوی مابین وراثت راجع به اصل ارث قبل از تقسیم ترکه  
۰۲. دعوی وصی پس از تقسیم ترکه راجع به وصایای متوفی  
۰۳. دعوی وراثت علیه بستانکاران متوفی  
۰۴. دعوی موصی له راجع به وصایای متوفی

۹- مفهوم اخص دعوا کدام است؟

۰۱. توانایی قانونی مدعی حق تضییع یا انکار شده در مراجعه به مراجع صالح جهت به قضاوت گذاردن ادعای خود و ترتب آثار قانونی مربوطه  
۰۲. منازعه و اختلافی که در مراجع قضاوتی مطرح شده و تحت رسیدگی است  
۰۳. اخبار به حقی به نفع خود و به زیان دیگری  
۰۴. منازعه و اختلافی که در مراجع قضاوتی مطرح شده و تحت رسیدگی است ادعای مطرح شده توسط مدعی

۱۰- کدامیک از دعاوی ذیل مالی محسوب می شود؟

۰۱. رفع تصرف عدوانی  
۰۲. وصایت  
۰۳. حبس مال  
۰۴. الزام موجر به تعمیرات اساسی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: آیین دادرسی مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۲۶

۱۱- آیا می توان علیه کسی که به عنوان امین، مال غیرمنقول دیگری را در دست داشته و بدون عذر موجه از خلع ید نسبت به آن امتناع می ورزد، دعوای تصرف عدوانی اقامه نمود؟

۱. بله - ظرف ۱۰ روز از تاریخ امتناع می توان دعوای تصرف عدوانی مطرح کرد
۲. خیر - فقط دعوای خلع ید می توان مطرح نمود.
۳. بله - پس از ابلاغ اظهارنامه و گذشت ۱۰ روز می توان دعوای تصرف عدوانی مطرح کرد
۴. خیر - باید دعوای تخلیه مطرح شود.

۱۲- از جمله شرایط لازم برای دعوای تصرف، غیرمنقول بودن مورد دعواست. این امر شامل کدام دسته از انواع مال غیرمنقول است؟

۱. تمامی اقسام مال غیرمنقول
۲. فقط مال غیرمنقول ذاتی
۳. غیرمنقول ذاتی و اکتسابی
۴. تمامی اقسام مال غیرمنقول بجز غیرمنقول حکمی

۱۳- کدام گزینه در خصوص دعوای تصرف صحیح نیست؟

۱. صدور دستور موقت جهت جلوگیری از ایجاد آثار تصرف، به تقاضای خواهان منوط به تودیع خسارت احتمالی نیست.
۲. اگر شخصی سالیان سال متصرف ملکی باشد و بمیرد و بلافاصله شخص دیگر آن را با ادعای مالکیت تصرف نماید ورثه متوفی که شخصا سابقه تصرف در آن ندارند حق تقاضای رفع تصرف متصرف لاحق را دارند.
۳. در صورت وقوع تصرف عدوانی در مرئی و منظر ضابط دادگستری، وی مکلف است موضوع را ابتدا به اطلاع مقام قضایی رسانده و فقط بر اساس دستورات صادره اقدام نماید
۴. رسیدگی به دعوای تصرف خارج از نوبت به عمل می آید.

۱۴- علی دعوای خود را مبنی بر اثبات مالکیت نسبت به یک واحد آپارتمان مسکونی علیه حسن که متصرف فعلی آن است مطرح می نماید. حسن در جریان رسیدگی و قبل از ختم دادرسی آن آپارتمان را به رضا می فروشد و وی را از موضوع دعوای مطروحه مطلع می نماید. دادرسی در جلسه بعد با حضور حسن ادامه خواهد یافت یا رضا؟ چرا؟

۱. حسن - چون وی خواننده دعوا بوده ولی دادگاه به دلیل انتقال مالکیت آپارتمان قرار عدم توجه دعوا صادر خواهد کرد.
۲. رضا - چون نماینده قراردادی حسن محسوب می شود.
۳. رضا - چون قائم مقام خاص محسوب می شود.
۴. رضا - چون نماینده قانونی است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: آیین دادرسی مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۲۶

## ۱۵- کدامیک از دعاوی زیر غیرمنقول نیست؟

۱. تولیت زمین موقوفه
  ۲. مطالبه مال الاجاره زمین مورد اجاره
  ۳. مطالبه اجرت المثل زمین مغضوبه
  ۴. اثبات مالکیت تراکتوری که بر روی زمین زراعی کار می کند.
- ۱۶- هرگاه در ملک تصرف عدوانی، متصرف عدوانی تأسیساتی نصب نموده باشد، تأسیسات .....

۱. همزمان با اجرای حکم رفع تصرف عدوانی برچیده می شود
۲. پس از قطعیت حکم برچیده می شود
۳. یک ماه پس از اجرای حکم رفع تصرف عدوانی برچیده می شود
۴. یک ماه پس از صدور حکم برچیده می شود

## ۱۷- مرجع حل اختلاف در صلاحیت بین دادگاههای مختلف دو حوزه قضایی از یک استان ..... است

۱. هیأت تشخیص
۲. دیوان عالی کشور
۳. دادگاه تجدیدنظر استان
۴. دیوان عدالت اداری

## ۱۸- دعوا در صورتی عینی است که ماهیت حق مورد اجرا از حقوقی باشد که نسبت به ..... حاصل می شود

۱. اعیان اموال منقول
۲. اعیان اموال غیر منقول
۳. اعیان اموال
۴. حقوق

## ۱۹- کدام مورد با تراضی طرفین جهت صلح و سازش قابل طرح در شورای حل اختلاف است؟

۱. دعوای خلع ید از اموال غیر منقول
۲. دعوای راجع به حجر
۳. اختلافات راجع به اصل وقفیت
۴. اختلافات راجع به اصل نکاح

## ۲۰- دعوای استرداد سند چه نوع دعوایی است؟

۱. دعوای غیر مالی اعتباری
۲. دعوای مالی اعتباری مشروط بر اینکه موضوع سند جنبه مالی داشته باشد
۳. دعوای مالی ذاتی است مشروط بر اینکه موضوع سند جنبه مالی داشته باشد
۴. دعوای غیر مالی است

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: آیین دادرسی مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۲۶

۲۱- جلوگیری از ساخت و سازهای غیر مجاز در خارج از حریم مصوب شهرها، در صلاحیت کدامیک از مراجع اداری اختصاصی است؟

۱. کمیسیون ماده ۵۶ قانون حفاظت از جنگلها و مراتع

۲. کمیسیون مقرر در قانون الحاق بند ۳ به ماده ۹۹ قانون شهرداری

۳. کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری

۴. کمیسیون ماده ۱۰۰ قانون شهرداری

۲۲- کدام مورد از وظایف و اختیارات دادسرا در امور حقوقی نیست؟

۱. درخواست انحصار وراثت متوفی

۲. اداره اموالی که به مصارف عمومی اختصاص یافته و فاقد مدیر است

۳. درخواست اعلام ادامه حجر صغیر بالغ شده

۴. اقامه دعوی ورشکستگی علیه تاجر

۲۳- ریاست کل اداری دادگاه های شهرستان برعهده چه کسی است؟

۱. رئیس شعبه اول دادگاه عمومی شهرستان مرکز استان

۲. رئیس کل دادگستری استان

۳. رئیس دادگاههای کیفری استان

۴. رئیس شعبه اول دادگاه تجدید نظر

۲۴- در کدامیک از موارد زیر؛ به دلیل عدم وقوع اختلاف بین اشخاص، اصولاً رعایت تشریفات آیین دادرسی مدنی لازم نیست اما مطابق قانون آیین دادرسی مدنی برخلاف آن تصریح شده است؟

۱. دعوی مطروحه در دیوان عالی کشور

۲. امور بازرگانی

۳. امور حسبی

۴. مطالبه ضرر و زیان ناشی از جرم

۲۵- مناط صلاحیت دادگاه در رسیدگی به دعوا چه تاریخی است؟

۱. تاریخ تقدیم دادخواست مگر در موردی که خلاف آن تصریح شده است

۲. تاریخ رسیدگی در مرجع تجدیدنظر

۳. تاریخ احرای حکم صادره

۴. تاریخ صدور رأی

۲۶- کدامیک از موارد زیر در صلاحیت قاضی شورای حل اختلاف نمی باشد؟

۱. دعوی مربوط به تخلیه اماکن مسکونی

۲. تقسیم ترکه

۳. صدور گواهی انحصار وراثت

۴. تحریر ترکه

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: آیین دادرسی مدنی ۱

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۲۶

۲۷- کدامیک از دعاوی زیر غیرمنقول است؟

۰۲ الزام به انجام تعهد مبنی بر احداث ساختمان

۰۱ الزام به تنظیم سند رسمی انتقال

۰۴ اجرت المثل ملک

۰۳ الزام به تحویل ملک

۲۸- در صورت وقوع اختلاف در صلاحیت بین دادگاه بدوی حوزه ی یک استان و دادگاه تجدیدنظر حوزه ی استانی دیگر، مرجع حل اختلاف کدام است؟

۰۱ همواره نظر دادگاه تجدیدنظر متبع است و دادگاه بدوی باید از آن تبعیت نماید

۰۲ دیوان کشور

۰۳ رییس دادگستری حوزه ی دادگاه تجدیدنظر

۰۴ هیأت عمومی دیوان کشور

۲۹- در صورتی که دادگاهی قرار عدم صلاحیت صادر و پرونده را به دادگاه صلاحیت دار ارجاع دهد لیکن دادگاه اخیر نیز با صدور قرار عدم صلاحیت، دادگاه ثالثی را صالح بشناسد تکلیف چیست؟

۰۲ ارجاع پرونده به مرجع حل اختلاف

۰۱ ( ارجاع پرونده به دادگاه ثالث

۰۴ ( اقدام طبق نظر رییس مجتمع قضایی

۰۳ ارجاع پرونده به دادگاه اول

۳۰- مدیر تصفیه تاجر ورشکسته با چه سمتی می تواند به طرفیت بدهکار تاجر اقامه دعوا نماید؟

۰۴ نماینده قانونی

۰۳ نماینده قراردادی

۰۲ نماینده قضائی

۰۱ قائم مقامی