

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

دوس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱- عبارت: «یک یا چند نفر در مقابل یک یا چند نفر دیگر تعهد بر امری نمایند و مورد قبول آنها باشد» مربوط به کدام گزینه است؟

۴. تعهد

۳. رضایت

۲. عقد

۱. معامله

۲- اعمال حقوقی است که به انشاء نیاز دارد:

۴. عقد و ایقاع

۳. عقود

۲. اقرار و ادعا

۱. ایقاع و شهادت

۳- عمل حقوقی ارادی است که با اراده انسایی یک طرف ایجاد می شود

۴. اقرار

۳. رضایت

۲. واقعه حقوقی

۱. ایقاع

۴- عقد جایز، چگونه عقدی است؟

۱. یکی از طرفین حق فسخ داشته باشد

۲. هریک از طرفین بتوانند در زمان معین آن را فسخ کنند

۳. هریک از طرفین بتواند آن را هر وقتی که بخواهد فسخ کند

۴. مانند عقد اجاره است

۵- عقدی است که هیچ یک از طرفین معامله، حق فسخ آن را مگر در موارد معین قانونی نداشته باشد

۴. منجز

۳. جایز

۲. لازم

۱. خیاری

۶- عقد معلق کدام است؟

۲. رعایت آن برای طرفین الزامی باشد

۱. تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری نباشد

۴. تأثیر آن بر حسب انشاء موقوف به امر دیگری باشد

۳. طرفین معامله حق فسخ آن را داشته باشند

۷- کدام گزینه درباره عقد معرض صحیح است؟

۱. عقدی است مرکب از دو مورد مال یا تعهد یا یکی مال و دیگری تعهد باشد

۲. عقدی است که هر دو مورد آن مال یا تعهد باشد

۳. مثل عقد رایگان فقط یک مورد دارد

۴. مرکب از دو مورد که با توافق طرفین محقق می گردد

۸- قراردادها، اصولاً بر چه پایه‌ای تشکیل می شوند؟

۴. نیازها

۳. قصد دو طرف

۲. عرف

۱. قانون

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

دوس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۹- دو چهره بنیادی اراده در تشکیل ساختمان عقد است.

۱. تصور و تصمیم
۲. قصد و رضا
۳. قصد و عمل
۴. انشاء و رضا

۱۰- کدام گزینه درباره سکوت صحیح است؟

۱. علامت رضاست
۲. اگر محض باشد علامت رضاست
۳. علامت بیان اراده است
۴. به تنهایی حاکی از اراده شخص نیست

۱۱- در روابط قراردادی ، قصد انشای اعلام شده ی طرف مبتکر را اگر متنضم مفهوم پیشنهادی قبول آن باشد چه می گویند؟

۱. ایجاب
۲. قبول
۳. قصد
۴. عقد

۱۲- کدام گزینه درباره ایجاب و قبول صحیح است؟

۱. مطابقت قبول با ایجاب برای تشکیل قرارداد از ارکان اساسی عقد نیست
۲. برای تشکیل قرارداد، ایجاب و قبول ضروری است
۳. برای تشکیل قرارداد، مطابقت قبول با ایجاب ضروری است و گر نه قرارداد منعقد نخواهد شد
۴. برای تشکیل قرارداد قبول و ایجاب طرفین نقش چندان اساسی ندارد

۱۳- در قانون مدنی عیوب اراده کدامند؟

۱. اضطرار و اکراه
۲. اکراه و اشتباه
۳. خطأ و اشتباه
۴. اجبار و اکراه

۱۴- کدام گزینه درباره رضا صحیح است؟

۱. شرط صحت عقد است
۲. شرط نفوذ و اعتبار عقد نیست
۳. شرط صحت عقد است ولی شرط نفوذ آن نمی باشد
۴. شرط صحت عقد نیست بلکه شرط نفوذ و تأثیر عقد است

۱۵- در حقوق مدنی واژه "اهلیت" به چه معنی است؟

۱. صلاحیت قانونی شخص برای داراشدن و اجرای حق و تکلیف
۲. شایستگی فرد برای اجرای حق
۳. صلاحیت داشتن حق و تکلیف
۴. شایستگی قانونی شخص برای برخورداری از حقوق مدنی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

دوس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۱۶- چرا اعمال حقوقی کودک غیر ممیز، باطل و بلا اثر است؟

۲. زیرا بالغ نشده است

۱. چون عقل ندارد

۴. چون صغیر بوده و اهلیت ندارد

۳. زیرا اراده‌ی انسایی ندارد

۱۷- اصطلاح «توانایی اداره امور مالی خود به شیوه‌ی خردمندان» به چه معنی است؟

۴. اهلیت

۳. عقل

۲. رشد

۱. بلوغ

۱۸- کدام گزینه ذیل صحیح است؟

۱. اگر جهت معامله تصريح شده باشد معامله صحیح در غیر این صورت باطل است

۲. لازم نیست جهت معامله تصريح شود و اگر مشروع نباشد فسخ می‌شود

۳. در معامله لازم است که جهت آن تصريح شود و الا معامله باطل است

۴. در معامله لازم نیست که جهت آن تصريح شود و اگر تصريح شده باشد باید مشروع باشد

۱۹- شرطی است که انجام آن غیر مقدور باشد

۲. شرط مفسد عقد

۱. شرط باطل غیر مفسد عقد

۴. شرط نامشروع

۳. شرط ضمن عقد

۲۰- شرط خلاف مقتضای عقد و شرط مجھولی که جھل به آن موجب جھل به عوضین شود، چه حکمی دارند؟

۲. بستگی به نوع عقد دارد

۱. بستگی به نوع عقد دارد

۴. باطل و موجب بطلان عقد نیست

۳. باطل و موجب بطلان عقد است

۲۱- شرط مربوط به کمیت یا کفییت مورد معامله، چه نام دارد؟

۴. شرط ضمن عقد

۲. شرط صفت

۱. شرط فعل

۳. شرط نتیجه

۲۲- مقصود از اصل نسبی بودن قرارداد چیست؟

۲. حاکمیت قرارداد تمام افراد را شامل می‌شود

۱. قرارداد درباره طرفین و اشخاص ثالث حاکمیت دارد

۴. حاکمیت قرارداد درباره‌ی طرفین و قائم مقام آن هاست

۳. قرارداد نسبت به دیگر اشخاص کاربرد دارد

۲۳- کدام گزینه درباره ایفای دین صحیح است؟

۱. از جانب غیر مدييون هم جاييز است

۲. پرداخت دين از طرف مدييون جاييز است

۳. از جانب غيرمدييون جاييز نیست

۴. پرداخت دين از جانب مدييون جاييز نیست

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

دوس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۴- تسلیم مبیع چگونه محقق می شود؟

۱. دادن مبیع به مشتری به نحوی که بتواند از آن استفاده کند

۲. تحويل مال به خریدار و ثمن به مشتری

۳. دادن مبیع به تصرف مشتری به نحوی که ممکن از احاء تصرفات و انتفاعات باشد

۴. تحويل دادن مبیع به مشتری یا قائم مقام او

۵- استیلاه مشتری بر مبیع چه نام دارد؟

۴. انتفاع

۳. تحويل

۲. قبض

۱. تسلیم

۶- هرگاه ثمن مدت دار باشد، بیع چه نامیده می شود؟

۴. نسیه

۳. حال

۲. سلم

۱. سلف

۷- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود، چه حکمی دارد؟

۲. موجب گرفتن ارض است

۱. در حکم عیب سابق است

۴. در حکم عیب لاحق است

۳. موجب فسخ قرارداد است

۸- در قراردادهای مستمر مانند اجاره، هرگاه موجر به علت تلف شدن عین مستأجره نتواند آن را تسلیم کند عقد چه وضعیتی پیدا می کند؟

۲. معیوب می شود

۱. از قابلیت انتفاع خارج می شود

۴. منفسخ می شود

۳. باطل می شود

۹- کدام گزینه درباره عقد بیع صحیح است؟

۱. مشتری را ضامن درک مبیع و بایع را ضامن درک ثمن قرار می دهد

۲. بایع را ضامن درک مبیع و مشتری را ضامن درک ثمن قرار می دهد

۳. بایع و مشتری را ضامن درک مبیع قرار می دهد

۴. بایع و مشتری را ضامن درک ثمن قرار می دهد

۱۰- تراضی دو طرف عقد لازم برای انحلال آن یا برهم زدن عقد لازم با توافق طرفین نامیده می شود

۴. اقاله

۳. توافق

۲. تراضی

۱. تعهد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

دوس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۱- کدام گزینه درباره طبع حق یا صاحب حق صحیح است؟

۱. در طبع حق خیار اقتضا دارد که صاحب حق (دارنده خیار) بتواند آن را پس از ایجاد اسقاط نماید
۲. صاحب حق (دارنده خیار) نمی تواند پس از ایجاد آن را اسقاط نماید
۳. در طبع حق خیار اقتضا دارد که صاحب حق به تنها ی نمی تواند آن را اسقاط کند
۴. صاحب حق می تواند با توافق طرف مقابل آن را پس از ایجاد اسقاط نماید

۳۲- کدامیک از موارد زیر از خیارات مخصوص عقد بيع است؟

۱. عیب، حیوان و مجلس
۲. تدلیس، تأخیر ثمن و مجلس
۳. مجلس، حیوان و تأخیر ثمن
۴. مجلس و حیوان

۳۳- اختیاری است که به موجب شرط ضمن عقد برای یکی از دو طرف یا هر دو یا ثالث مقرر می شود.

۱. خیار غبن
۲. خیار شرط
۳. خیار مجلس
۴. خیار ثالث

۳۴- کدام گزینه در بيع کلی صحیح است؟

۱. خیارات جاری نمی شود
۲. خیار وصف نیست
۳. خیار رؤیت است
۴. خیار رؤیت نیست

۳۵- به هم خوردن تعادل ارزش دو عوض به ضرر طرف ناآگاه چه نام دارد؟

۱. غبن
۲. شرط
۳. وصف
۴. عیب

۳۶- چنانچه کسی که طرف خود را مغبون کرده است تفاوت قیمت را بدهد، حق خیار چه وضعیتی پیدا می کند؟

۱. باطل می شود
۲. تبدیل می شود
۳. ساقط نمی شود
۴. ساقط می شود

۳۷- تحقق اجرای خیار عیب، منوط به چیست؟

۱. عیب فاحش باشد
۲. مشتری در زمان بيع عالم به آن باشد
۳. عیب مخفی و موجود در حین عقد باشد
۴. عیب در مبيع موجود باشد

۳۸- در صورت تلف شدن مبيع معیوب نزد مشتری یا منتقل کردن آن به غیر، «مشتری» چه حقی دارد؟

۱. مشتری هیچ حقی ندارد
۲. نمی تواند ارش بگیرد
۳. می تواند بيع را فسخ کند
۴. نمی تواند بيع را فسخ کند و فقط می تواند ارش بگیرد

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۴۵ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

دوس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق، حقوق بین الملل، حقوق خصوصی ۱۲۲۳۰۳۲

۳۹- عملیاتی که موجب فریب طرف معامله بشود چه نام دارد؟

۴. نیرنگ

۳. عیب

۲. غبن

۱. تدلیس

۴۰- خیار بعض صفقه چگونه حاصل می شود؟

۱. عقد بیع نسبت به طرفین به جهتی از جهات صحیح باشد

۲. عقد بیع نسبت به طرفین به جهتی از جهات باطل باشد

۳. عقد بیع نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات باطل باشد

۴. عقد بیع نسبت به بعض مبیع به جهتی از جهات صحیح باشد