

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

دوس: فقه ۱

روش تحصیلی/ کد درس: الهیات و معارف اسلامی - فقه و مبانی (چندبخشی) ۱۴۰۵-۶۹

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

۴. شرکت

۳. عیب

۲. بعض صفقه

۱. غبن

۱- اگر مبيع با چیز دیگری درآمیزد به گونه‌ای که تشخیص داده نشود، از مصاديق کدام خیار می‌باشد؟

۲. محرم، واجب، مباح

۱. محرم، مکروه، مباح

۴. مباح، مکروه، واجب

۳. واجب، محرم، مستحب

۳- یحرم حفظ کتب الضلال و نسخها و درسها ...

۲. للنقض اوالحجه اوالتقیه

۱. مطلقا

۴. للحجه علي اهلها

۳. لغير النقض لها اوالحجه اوالتقیه

۴- با توجه به عبارت «فالنماء المتخلّل بين القعد والاجازة للمشتري» کدام گزینه صحیح است؟

۱. بيع فضولي از اصل باطل است و اجازه تأثیری ندارد.

۲. اجازه ناقل است و عقد فضولي از هنگام اجازه صحیح است.

۳. اجازه کاشف از صحت عقد فضولي از هنگام اجازه صحیح است.

۴. اجازه کاشف از صحت عقد فضولي از هنگام وقوع است.

۵- دلیل عبارت «لايصح بيع المباحثات قبل الحياة» کدام گزینه است؟

۲. زیرا ملکیت نسبت به آنها متنفی است.

۱. مباحثات قابل تملک نیست.

۴. مباحثات ملک طلق نیستند.

۳. مباحثات قابل حیازت نیستند.

۶- آقای الف خانه خود و همسرش را به مبلغ ریال به آقای ب میفروشد، اما همسر فروشنده فروش خود را اجازه نمیدهد. در این صورت:

۱. بيع خانه همسر فروشنده باطل است و باید هر دو خانه یکبار با هم و یکبار بصورت جداگانه قیمت گذاری شود و مشتری نسبت به این دو قیمت، از ثمن بگیرد.

۲. بيع هر دو خانه باطل است.

۳. بيع خانه همسر فروشنده باطل است و مشتری باید نصف پولی را که داده، پس بگیرد.

۴. بيع خانه همسر فروشنده باطل است و باید قیمتی را که کارشناس برای خانه وی یقین میکند، از فروشنده پس بگیرد.

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

دوس: فقه ۱

روش تحصیلی/ کد درس: الهیات و معارف اسلامی - فقه و مبانی (چندبخشی) ۱۲۰۵۶۹

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

۷- دلیل این حکم کدام است؟ «لوباع الحمام الطائر لم يصح الا ان تقضي العاة بعوده»

۲. لانه مما لا يؤكل لحمه

۱. عدم القدرة على تسليمه من جانب البائع

۴. لانه خرج عن ملك البائع

۳. لانه لا يكون على المعين

۸- اگر خریدار فضولی خانه ای را به دیگری بفروشد و خریدار نیز آن را انتقال دهد و مالک از میان سه معامله انجام شده، دو مین معامله را اجازه دهد، اثر این اجازه در معاملات یاد شده چیست؟

۱. با اجازه معامله دوم، معامله اول هم تنفيذ می شود ولی معامله سوم باطل است.

۲. با اجازه معامله دوم، معامله سوم تنفيذ می شود و معامله اول باطل است.

۳. با تنفيذ یکی از معاملات هم آنها نفوذ حقوقی می یابد.

۴. معامله دوم تنفيذ می شود و دو معامله دیگر باطل است.

۹- اگر مالکی، خانه خود را از ترس حمله سارقین، بفروشد، این معامله چگونه است؟

۴. قابل فسخ

۳. صحيح

۲. باطل

۱. غیرنافذ

۱۰- دلیل ضامن بودن مشتری در مسئله زیر کدام گزینه است؟ «ان قبض المشتري المبيع المجهول، كان مضمنناً عليه»

۲. لقاعدۃ الغرور

۱. لان کل عقد يضمن بصحيحة يضمن بفاسدہ و بالعكس

۴. لعلم المشتري بفساد البيع

۳. من اتلف مال الغير فهو له ضامن

۱۱- فإن خرج المبيع معيًا....

۲. يتعين الارش قبل التصرف في المبيع

۱. تعین الرد بعد التصرف في المبيع

۴. تخیّر المشتري بين الرد والارش

۳. صح البيع قبل التصرف في المبيع

۲. يتعين الارش قبل التصرف في المبيع

۱. اقاله نافذ است و به جای آن چیزی که تلف شده است مثل آن در صورت مثلي بودن و قيمت آن در صورت قيمي بودن داده می شود.

۲. اقاله نافذ است و به جای عوض تلف شده، مثل آن داده می شود.

۳. اقاله نافذ است و به جای عوض تلف شده، قيمت آن داده می شود.

۴. تلف يکي از دو عوض معامله، مانع اقاله است.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

دوس: فقه ۱

روش تحصیلی/ کد درس: الهیات و معارف اسلامی - فقه و مبانی (چندبخشی) ۱۲۰۵۶۹

۱۳- مقصود از «المؤوفین» کدام عنوان زیر می باشد؟

۱. کسانیکه به سختی امرار معاش می کنند.
 ۲. کسانیکه شبهه ای در مال آنها است.
 ۳. مبتلایان به بیماری
 ۴. اشخاص تنبل

۱۴- اگر سبزی برای یک چین فروخته شود و با چین دوم آمیخته گردد، حکم مسئله چیست؟

۱. مشتری و بایع هر دو حق فسخ دارند.
 ۲. بایع حق فسخ دارد.
 ۳. مشتری حق فسخ دارد.
 ۴. مشتری در صورتی حق فسخ دارد که اختلاط دو چین قبل از قبض باشد.

۱۵- کدامیک از بیع های زیر صحیح است؟

۱. محاقله یعنی فروختن سنبله در مقابل دانه همان جنس.
 ۲. عریه یعنی خریدن میوه ای که چیده شده است در مقابل میوه ای دیگر.
 ۳. مزانبه یعنی فروختن خرمای روی درخت در مقابل همان نوع از خرما.
 ۴. عریه یعنی خریدن خرمای روی درخت ملکی داخل خانه دیگری به خرمائی غیر از آن.

۱۶- دلیل اینکه در بیع صرف در یک جنس به هیچ وجه تفاضل جایز نیست، چیست؟

۱. لقاعدۀ نفي ضرر
 ۲. لتضرر المشتري
 ۳. اذا حصل التفاضل فقد حرم البيع لصدق الربا
 ۴. لانه شرط فاسد

۱۷- این عبارت تعریف کدام بیع است؟ «هي البيع بما يتفقان عليه من غير تعرض للإختار بالثمن سواء علمه المشتري أم لا.»

۱. تولیه
 ۲. مساومه
 ۳. مرابحة
 ۴. مواضعه

۱۸- کدام مورد از شرائط تحقق ربای حرام محسوب نمی شود؟

۱. في المعدود
 ۲. التجانس تحت لفظ الخاص عرفاً
 ۳. المقدّر بالكيل و الوزن
 ۴. زيادة أحد المبيعين عن الآخر قدرًا

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

دوس: فقه ۱

روش تحصیلی/ گد درس: الهیات و معارف اسلامی - فقه و مبانی (چندبخشی) ۱۲۲۰۵۶۹

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

۱۹- عبارت «ولو شرط تأجیل بعض الشمن بطل في الجميع» حکم کدام بیع را بیان می کند و دلیل آن چیست؟

۱. سلم، زیرا شرط مذکور موجب دین به دین شدن معامله است.
۲. سلف، زیرا شرط مذکور مستلزم جهل به عوضین است.
۳. سلف زیرا قبض ثمن در مجلس عقد ضروري است
۴. تولیه، زیرا مثمن در آن حال و ثمن مؤجل است.

۲۰- خیار تدلیس چه چیزی را ثابت می کند؟

۱. ارش
۲. فسخ معامله یا ارش
۳. فسخ معامله و ارش
۴. فسخ معامله و ارش

۲۱- چنانچه یکی از متعاقدين امر غیر جایزی را در عقد شرط کند، حکم شرط و عقد مذکور کدام است؟

۱. شرط باطل بوده، ولی موجب بطلان عقد نمی شود.
۲. شرط باطل بوده و موجب بطلان عقد بنابر قول صحیح تر می شود.
۳. شرط فاسد، موجب فسخ خودبخودی عقد می شود.
۴. شرط و عقد هر دو صحیح خواهد بود.

۲۲- در کدامیک از موارد اختلاف بایع و مشتری، هر دو قسم می خورند؟

۱. اختلاف در نقدی بودن ثمن
۲. اختلاف در اندازه
۳. اختلاف در تعیین مدت
۴. اختلاف در تعیین مبلغ

۲۳- اگر فروشنده کالایی را که در بیع اول به نسیه فروخته است در بیع دوم از مشتری بخرد، در چه صورت بیع اول باطل است؟

۱. در صورتی که قیمت کمتری از ثمن بیع اول بخرد.
۲. در صورتی که زمان پرداخت ثمن بیع اول فرا رسیده باشد
۳. در صورتی که با جنس دیگری غیر از جنس بیع اول بخرد.
۴. در صورتی که در بیع اول شرط کند که مشتری آن را به همان بایع بفروشد

۲۴- اطلاق عقدالبیع یقتضی

۱. الخيار لمعاقدين
۲. قبض العوضین
۳. بطلان العقد
۴. سقوط جميع الخيارات

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

دوس: فقه ۱

و شته تحصیلی/ کد درس: الهیات و معارف اسلامی - فقه و مبانی (چندبخشی) ۱۴۰۵-۶۹

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

۲۵- خیار حیوان مخصوص چه کسی است و مدت آن چند روز است؟

۱. مخصوص مشتری است و مدت آن سه روز از زمان تصمیم مشتری به فسخ است
۲. مخصوص مشتری است و مدت آن سه روز از تاریخ عقد است.
۳. مخصوص فروشنده است و مدت آن سه روز از تاریخ عقد است.
۴. مخصوص فروشنده است و مدت معینی ندارد.

۲۶- مفاد عبارت «لا يجوز تأجيل الحال بزيادة» چیست؟

۱. معجل کردن بیع مدت دار با افزودن مدت بیع جایز نیست.
۲. مدت دار کردن بیع نقدی با افزودن مدت بیع جایز نیست.
۳. مدت دار کردن بیع نقدی با افزودن بهاء جایز نیست.
۴. فوري کردن بیع مدت دار با افزودن بها جایز نیست.

۲۷- ولو باع قفیزاً من صبره...

۲. بطل، لان الصبرة مجهولة المقدار
۴. بطل، لان المبيع مجهول المقدار

۲۸- مقصود از عبارت «تلقی رکبان» در آداب تجارت چیست؟

۱. برای خرید و فروش به استقبال کاروان تجاری به بیرون شهر رفتن.
۲. مبادله با کاروان تجاری در شهر
۳. وکیل شدن روستایی در فروش کالا برای شهری
۴. اطلاع پیدا کردن کاروان تجاری از قیمت کالاهای توسط افراد رهگذر

۲۹- هو بیع الاثمان بمثلاها ای:

۱. بیع السلم
۲. بیع الدین بالدین
۳. بیع المرابحة
۴. بیع الصرف

۳۰- با فرض صدق اکراه نسبت به معامله «المکره علی وجه یرتفع قصده اصلًا» این معامله مانند معامله با..... است.

۱. فضول
۲. سفیده
۳. سکران
۴. مجنون ادواری بعد از افاقه