

سری سوال: یک ۱

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

روش تحصیلی/ گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱- عمل حقوقی که با یک اراده واقع می شود و عمل حقوقی که با دو اراده واقع می شود، به ترتیب چه نامیده می شود؟

۱. ایقاع- عقد ۲. عقد- ایقاع ۳. ایقاع- واقعه حقوقی- عقد ۴. واقعه حقوقی- عقد

۲- کدامیک از عقود زیر به فوت، جنون و سفه یکی از طرفین منفسخ می شود؟

۱. لازم ۲. جایز ۳. خیاری ۴. جایز و خیاری

۳- تعلیق در انشاء و تعلیق در منشا (اثر) به ترتیب چه وضعیتی دارند؟

۱. هر دو صحیح است. ۲. هر دو باطل است. ۳. صحیح- باطل ۴. باطل- صحیح

۴- طبق ماده ۱۹۰ قانون مدنی، کدامیک از موارد زیر جزو شرایط اساسی برای تشکیل قرارداد نیست؟

۱. قصد و رضای طرفین ۲. علت تعهد ۳. اهلیت ۴. جهت معامله

۵- برای تحقق عقد کدامیک از موارد زیر لازم است؟

۱. وجود اراده ۲. اظهار اراده ۳. وجود اراده و اظهار آن ۴. وجود اراده کافی روشن و متناسب عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۶- پیشنهادی که به اندازه کافی روشن و متناسب عناصر اساسی قرارداد باشد، اصطلاحاً چه نامیده می شود؟

۱. ایجاب ۲. دعوت به مذاکره ۳. دعوت به مذاکره و ایجاب ۴. قبولی

۷- کدامیک از عبارات زیر درست است؟

۱. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود مشروط بر اینکه بدان تصریح نماید.
 ۲. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود هرچندکه موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعداً خلاف آن ثابت شود.
 ۳. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود هر چند موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید.
 ۴. کسی که معامله می کند آن معامله برای خود آن شخص محسوب می شود مگر اینکه موقع عقد خلاف آن را تصریح نماید یا بعداً خلاف آن ثابت شود.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۸- اشتباه در نوع عقد و اشتباه در انگیزه و داعی به ترتیب چه اثری بر عقد دارد؟

۱. هر دو عقد را باطل می کنند.
۲. هیچکدام به عقد خللی وارد نمی کنند.
۳. عقد را باطل می کند- به اشتباه کننده حق فسخ می دهد.
۴. عقد را باطل می کند- به عقد خللی وارد نمی کند.

۹- اگر اکراه از طرف شخص خارجی غیر از متعاملین واقع شود، چه اثری بر قرارداد دارد؟

۱. موجب بطلان است.
۲. موجب عدم نفوذ است.
۳. خللی به قرارداد وارد نمی سازد.
۴. موجب عدم قابلیت استناد می شود.

۱۰- حکم معامله اضطراری چیست؟

- | | | | |
|----------|--------|-------------|--------------------|
| ۱. بطلان | ۲. صحت | ۳. عدم نفوذ | ۴. غیر قابل استناد |
|----------|--------|-------------|--------------------|

۱۱- حکم معاملات صغیر غیر ممیز، صغیر ممیز و سفیه به ترتیب چیست؟

۱. بطلان- غیر نافذ- غیر نافذ
۲. بطلان- بطلان- غیر نافذ
۳. بطلان- غیر نافذ- بطلان
۴. غیر نافذ- غیر نافذ- غیر نافذ

۱۲- منظور از معلوم بودن مورد معامله در قانون مدنی به عنوان قاعده و یک حکم کلی چیست؟

۱. علم اجمالی به مورد معامله
۲. علم تفصیلی به مورد معامله
۳. علم کامل و دقیق به مورد معامله بدون ابهام در کوچکترین چیزی
۴. علم اولیه و مبهم به مورد معامله

۱۳- حکم وقفی که به ضرر دیان واقع می شود، چیست؟

- | | | | |
|---------|---------|---------------------------------|--------------------|
| ۱. باطل | ۲. صحیح | ۳. غیرنافذ و منوط به اجازه دیان | ۴. غیر قابل استناد |
|---------|---------|---------------------------------|--------------------|

۱۴- حکم معامله به قصد فرار از دین در ماده ۴ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی چیست؟

۱. غیر نافذ
۲. باطل
۳. صحیح
۴. غیر قابل استناد و عدم نفوذ نسبی

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۱۵- اثر قرارداد متوجه چه کسانی می شود؟

۱. وكلاء و قائم مقام قانوني آنها
۲. متعاملين و قائم مقام قانوني آنها
۳. وكلاء، متعاملين و قائم مقام قانوني آنها
۴. متعاقدين، متعاملين و قائم مقام قانوني آنها و به طور کلی هر نماینده ای

۱۶- در تعهد به نفع شخص ثالث، قبول ثالث چه اثرباره دارد؟

۱. هم شرط استقرار حق است هم ایجاد آن
۲. نه شرط استقرار حق است نه ایجاد آن
۳. شرط استقرار حق است نه ایجاد آن
۴. شرط ایجاد حق است نه استمرار آن

۱۷- کدامیک از نظرات مطرح شده با ماهیت حقوقی تعهد به نفع شخص ثالث انطباق بیشتری دارد؟

۱. ایجاب
۲. تعهد مستقیم ناشی از قرارداد
۳. تعهد یکطرفه
۴. اداره مال غیر

۱۸- اگر کسی از طرف مالک هیچ سمت و اختیاری نداشته باشد ولی با تصور اینکه صاحب مال باطن راضی است، مال او را معامله نماید و واقع امر هم همین باشد، معامله چه حکمی دارد؟

۱. صحیح
۲. باطل
۳. غیرنافذ
۴. غیر قابل استناد

۱۹- در معاملات فضولی، اجازه و رد از چه تاریخی موثر است؟

۱. هر دو از تاریخ اجازه یا رد
۲. هر دو از تاریخ اجازه یا رد
۳. اجازه از تاریخ اجازه و رد از تاریخ عقد
۴. اجازه از تاریخ عقد و رد از تاریخ رد

۲۰- شرط غیر مقدور و شرط نامشروع به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل- باطل
۲. باطل- باطل و مبطل- باطل
۳. باطل و مبطل- باطل
۴. صحیح- باطل

۲۱- شرط خلاف مقتضای ذات عقد و شرط خلاف مقتضای اطلاق عقد به ترتیب چه حکمی دارند؟

۱. باطل و مبطل- باطل و مبطل
۲. صحیح- باطل و مبطل
۳. باطل و مبطل- صحیح
۴. باطل - صحیح

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گد درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق ۱۲۲۳۰۳۲

۲۲- اگر در ضمن قراردادی فروشنده متعهد شود که ظرف یکماه به خریدار وکالت محضری برای اخذ مفاصل حساب اداری بدهد، شرط مذکور چه ماهیتی دارد؟

۴. نتیجه و فعل

۳. صفت

۲. فعل

۱. نتیجه

۲۳- کدامیک از شروط زیر طبق نظر قانون مدنی و فقهاء و علماء قابل اسقاط نیستند؟

۴. صفت، نتیجه و فعل

۳. صفت و نتیجه

۲. نتیجه

۱. صفت

۲۴- شرط عدم مسئولیت چه حکمی دارد؟

۱. معتبر است جز در موارد مغایر با نظم عمومی مانند تقصیر عمدی و سنگین

۲. معتبر است جز در موارد مغایر با نظم عمومی مانند تقصیر عمدی، سنگین و سبک

۳. مطلقاً باطل است.

۴. مطلقاً غیر نافذ است.

۲۵- طبق قانون آیین دادرسی مدنی، شرایط مطالبه خسارت تاخیر تادیه چیست؟

۱. موضوع دین وجه رایج بوده و با مطالبه داین، مديون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۲. موضوع دین وجه رایج بوده و با تمکن مديون، مديون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۳. موضوع دین وجه رایج بوده و مديون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۴. موضوع دین وجه رایج بوده و با مطالبه داین و تمکن مديون، مديون از پرداخت امتناع کرده باشد.

۲۶- تعهداتی که متعهدله قانوناً نمی‌تواند آنها را مطالبه کند، اصطلاحاً چه نامیده می‌شود؟

۴. دین اختیاری

۳. دین قانونی

۲. دین غیر قانونی

۱. دین طبیعی

۲۷- ایفای دین از جانب غیر مديون چه حکمی دارد؟

۱. منوع است.

۲. جایز است مشروط بر اینکه از مديون اذن داشته باشد.

۳. جایز است هر چند که از مديون اذن نداشته باشد.

۴. جایز است مشروط بر اینکه با مديون خویشاوندی داشته باشد.

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/ گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۲۸- کدامیک از عبارات زیر درخصوص اقاله درست است؟

۱. تلف یکی از عوضین مانع اقاله است.
۲. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است مثل آن داده می شود.
۳. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است قیمت آن داده می شود.
۴. تلف یکی از عوضین مانع اقاله نیست. در این صورت به جای آن چیزی که تلف شده است مثل آن در صورت مشابه بودن و قیمت آن در صوت قیمی بودن داده می شود.

۲۹- وسیله اسقاط حق دینی و حق عینی به ترتیب چه نامیده می شود؟

۱. ابراء- اعراض
۲. اعراض- ابراء
۳. ابراء- ابراء
۴. اعراض- اعراض

۳۰- ابراء و هبه طلب به مديون به ترتیب به لحاظ حقوقی چه ماهیتی دارند؟

۱. عقد- ایقاع
۲. ایقاع- عقد
۳. ایقاع- ایقاع
۴. عقد- عقد

۳۱- اگر طرفین توافق کنند که متعهد به جای نخود، عدس تحويل دهد، عمل مزبور به لحاظ حقوقی چه عنوانی دارد؟

۱. تبدیل تعهد از نوع تبدیل مورد دین
۲. تبدیل تعهد از نوع تبدیل سبب دین
۳. تهاتر از نوع تغییر مورد دین
۴. تهاتر از نوع تغییر سبب دین

۳۲- در تبدیل تعهد و انتقال دین، تضمینات سابق به ترتیب چه وضعیتی پیدا می کنند؟

۱. در هر دو ساقط می شوند.
۲. در هر دو ساقط نمی شوند.
۳. ساقط می شود- ساقط نمی شود.
۴. ساقط نمی شود- ساقط می شود.

۳۳- کدامیک از دیون زیر قابل تهاتر هست؟

۱. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست با اتحاد زمان و مکان تادیه و لو به اختلاف سبب
۲. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست با اتحاد زمان و مکان تادیه و سبب دین
۳. دیونی که موضوع آنها از یک جنس هست و لو به اختلاف زمان و مکان تادیه و سبب دین
۴. هر نوع دیونی و لو به اختلاف جنس، زمان و مکان تادیه و سبب دین

۳۴- کدامیک از دیون زیر قابل تهاتر نیستند؟

۱. نفقة- مزد کارگر- دین دولت- دین با مبلغ زیاد
۲. نفقة- مزد کارگر- دین دولت
۳. نفقة- مزد کارگر
۴. نفقة- دین دولت

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: حقوق مدنی ۳ کلیات قراردادها

وشته تحصیلی/گذ درس: حقوق بین الملل، حقوق خصوصی، حقوق

۱۲۲۳۰۳۲

۳۵- هرگاه یکی از متبایعین مالی را سابقاً دیده و به اعتماد وضعیت سابق معامله کند و بعد از مشاهده معلوم شود که مال مذبور اوصاف سابقه را ندارد، چه خیاری خواهد داشت؟

۲. رویت
۴. عیب

۱. تخلف از وصف
۳. تخلف از وصف و رویت

۳۶- در کدامیک از موارد زیر خریدار خیار عیب دارد؟

۱. موجود بودن عیب در حین عقد
۲. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود.
۳. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود- عیب حادث بعد از قبض در نتیجه عیب قدیم
۴. موجود بودن عیب در حین عقد- عیبی که بعد از بیع و قبل از قبض در مبیع حادث شود- عیب حادث بعد از قبض عیب قدیم- هر عیب حادث بعد از قبض

۳۷- در صورت علم مشتری به بعض صفقه در حین معامله، مشتری:

۱. حق فسخ دارد و ثمن هم تقسیط می شود.
۲. حق فسخ ندارد ولی ثمن تقسیط می شود.
۳. حق فسخ دارد ولی ثمن تقسیط نمی شود.

۳۸- هرگاه در سند معامله خیارات به طور مطلق اسقاط شده باشد، شامل:

۱. خیار تخلف وصف خواهد بود.
۲. خیار تخلف وصف خواهد بود.
۳. خیار عیب نخواهد بود.

۳۹- تصرفاتی که نوعاً کاشف از به هم زدن معامله باشد:

۱. فسخ فعلی محسوب می شود.
۲. انفساخ محسوب می شود.
۳. رد محسوب می شود.

۴۰- اگر متعاملین هر دو خیار داشته باشند و یکی از آنان معامله را امضاء کند و دیگری فسخ نماید، معامله چه حکمی پیدا می کند؟

۱. منفسخ
۲. صحیح و معتبر
۳. باطل
۴. غیر نافذ