



تعداد سوالات : تستی : ۳ تشریحی : ۰

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۰

سری سوال : یک ۱

عنوان درس : مدیریت و تشکیلات کارگاه ،مدیریت و تشکیلات کارگاه

رشته تحصیلی/کد درس : مهندسی معماری ۱۱۲۰۰۳۹ - ، مهندسی معماری ۱۸۱۴۰۵۰

۱- انتخاب یک سیستم مناسب برای اجرای پروژه ، بطور متوسط چند درصد می تواند زمان اجرای یک پروژه را کاهش دهد؟

- ۰.۱ ۵ درصد ۰.۲ ۱۰ درصد ۰.۳ ۲۰ درصد ۰.۴ ۳۰ درصد

۲- جمله «نقشه های کارهای انجام شده به نحوی که اجرا شده اند» توصیف کدام گزینه می باشد؟

- ۰.۱ نقشه های چون ساخت ۰.۲ نقشه های اجرایی
۰.۳ نقشه های کارگاهی ۰.۴ نقشه های تفصیلی

۳- در صورت بروز کدام مورد کارفرما می تواند کارگاه را به حالت تعلیق درآورد؟

- ۰.۱ تاخیر در تحویل گرفتن کارگاه از جانب پیمانکار
۰.۲ واگذاری پیمان به شخص ثالث از سوی پیمانکار
۰.۳ عدم انجام دستور مهندس مشاور برای اصلاح کارها ی انجام شده معیوب
۰.۴ در صورتی که محل تحویل شده به پیمانکار معارض پیدا کند.

۴-پایین ترین سطح در WBS می باشد.

- ۰.۱ فایل های پروژه ۰.۲ تحویل شدنی های اصلی
۰.۳ زیر پروژه ها ۰.۴ بسته های کاری

۵- بابت باز پرداخت قسط سوم مبلغ پیش پرداخت در کارهای ساختمانی از هر صورت وضعیت موقت چند درصد کسر می گردد؟

- ۰.۱ ۵/۵ درصد ۰.۲ ۸ درصد ۰.۳ ۱۴/۵ درصد ۰.۴ ۲۲/۵ درصد

۶- در صورتی که قبل از آغاز عملیات موضوع پیمان، تعلیق پیمان از سوی کارفرما ابلاغ شود چند درصد هزینه تعلیق طبق ضوابط محاسبه شده و به پیمانکار پرداخت می گردد؟

- ۰.۱ ۴۰ ۰.۲ ۷۰ ۰.۳ ۸۰ ۰.۴ ۱۰۰

۷- مطابق تعریف PMI، پروژه مجموعه تلاش های.....

- ۰.۱ پایدار و ریسک دار، برای تحقق یک تعهد، و یا ایجاد یک محصول یا ارایه یک خدمت مشخص، تکراری و منحصر به فرد است.
۰.۲ پایدار و قطعی، برای تحقق یک تعهد، و یا ایجاد یک محصول یا ارایه یک خدمت مشخص، غیر تکراری و منحصر به فرد است.
۰.۳ موقت و ریسک دار، برای تحقق یک تعهد، و یا ایجاد یک محصول یا ارایه یک خدمت مشخص، غیر تکراری و منحصر به فرد است.
۰.۴ موقت و قطعی، برای تحقق یک تعهد، و یا ایجاد یک محصول یا ارایه یک خدمت مشخص، تکراری و منحصر به فرد است.

۸- در کدامیک از روشهای ذیل از سه زمان خوشبینانه، بسیار محتمل و بدبینانه جهت برآورد زمان فعالیتها استفاده می گردد؟

- ۰.۱ روش PERT ۰.۲ روش CPM ۰.۳ روش GERT ۰.۴ روش PN

سری سوال: ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه): ۶۰ تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

تعداد سوالات: ۳۰ تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

عنوان درس: مدیریت و تشکیلات کارگاه، مدیریت و تشکیلات کارگاه

رشته تحصیلی/کد درس: مهندسی معماری ۱۱۲۰۰۳۹ - مهندسی معماری ۱۸۱۴۰۵۰

۹ - نمودار علت و معلول در کدام حوزه مدیریت پروژه کاربرد بیشتری دارد؟

۱. کنترل محدوده ۲. کنترل کیفیت ۳. کنترل زمان ۴. کنترل هزینه

۱۰ - فرآیند تقسیم تحویل شدنی پروژه و فعالیتهای پروژه به اجزای قابل مدیریت تر و کوچکتر را می نامند.

۱. ساختار شکست پروژه ۲. ساختار شکست محدوده
۳. ساختار شکست فرآیندها ۴. ساختار شکست کار

۱۱ - براساس اطلاعات داده شده شناوری کل و دیرترین تاریخ شروع فعالیت XY به ترتیب از راست به چپ چقدر خواهد بود؟

$$LSxy - TFxy = 11 \quad Dxy = 11 \quad ESxy = 22 \quad LExy = 61 \quad ? = LFxy$$

۱. ۵۰ - ۲۸ ۲. ۲۸ - ۵۰ ۳. ۲۸ - ۷۲ ۴. ۷۲ - ۲۸

۱۲ - با توجه به اطلاعات داده شده زیر دیرترین تاریخ شروع فعالیت ۷-۸ چقدر است؟

$$LS7-8 = 5 \quad FF6-8 = 5 \quad E8 = 14 \quad D7-8 = 10 \quad TF6-8 = 12 \quad ? = TF6-8$$

۱. ۸ ۲. ۱۵ ۳. ۱۱ ۴. ۱۷

۱۳ - شرکتی که هر یک از شرکاء فقط تا میزان سرمایه خود مسئول قروض و تعهدات شرکت می باشند چه نام دارد؟

۱. شرکت با مسئولیت محدود ۲. شرکت تضامنی
۳. شرکت نسبی ۴. موارد ۱ و ۳ می تواند صحیح باشد.

۱۴ - در بیمه پروژه جمله « درصد یا مبلغی از هر خسارت است که در عهده بیمه گذار است و میزان آن بر اساس توافق بیمه گذار و بیمه گر است » توصیف کدام گزینه است؟

۱. استثنا ۲. فرانشیز ۳. کلوز ۴. بیمه مکرر

۱۵ - در روش انتخاب مشاور بر اساس کیفیت (QBS) هیات انتخاب مشاور حداکثر تا چند درصد مبلغ پیشنهادی مشاور می تواند در قیمت پیشنهادی تغییر ایجاد کند؟

۱. ۵ درصد ۲. ۱۰ درصد ۳. ۱۵ درصد ۴. ۲۰ درصد

۱۶ - حداقل امتیاز قابل قبول در ارزیابی فنی پیشنهادها به منظور انتخاب مشاور چقدر است؟

۱. ۲۵ تا ۳۰ امتیاز ۲. ۲۵ تا ۴۵ امتیاز ۳. ۳۰ تا ۴۵ امتیاز ۴. ۶۰ تا ۷۰ امتیاز

۱۷ - در کدامیک از سیستمهای اجرای پروژه به ترتیب از راست به چپ نیاز به دانش فنی و تکنولوژیک افزایش می یابد؟

۱. DBB-EPC-DB-BOT ۲. BOT-EPC-DB-DBB
۳. DBB-DB-EPC-BOT ۴. BOT-DB-EPC-DBB

سری سوال : ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۶۰

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۶۰

عنوان درس : مدیریت و تشکیلات کارگاه ، مدیریت و تشکیلات کارگاه

رشته تحصیلی/کد درس : مهندسی معماری ۱۱۲۰۰۳۹ - ، مهندسی معماری ۱۸۱۴۰۵۰

۱۸ - جمله « نوعی قرارداد خرید از خارج از کشور، که به صورت اعتبار اسنادی است چنانچه پرداخت هزینه مدت دار باشد » توصیف کدام گزینه است؟

۱. LC ۲. BUY BACK ۳. USANCE ۴. FINANCE

۱۹ - در کارهای معمولی، مبلغ ضمانت نامه شرکت در مناقصه، چند درصد مبلغ اولیه پیمان است؟

۱. ۳ تا ۵ درصد ۲. ۸ تا ۱۰ درصد ۳. ۲۰ درصد ۴. ۲۵ درصد

۲۰ - در تجهیز کارگاه، راهی که معادن، مصالح، منابع آب، محل قرضه.....را بطور مستقیم یا با واسطه راههای دیگر به محل اجرای عملیات متصل می کند، چه نام دارد؟

۱. راه دسترسی ۲. راه سرویس ۳. راه ارتباطی ۴. راه انحرافی

۲۱ - کدامیک از موارد ذیل جزء شرایط مناسب اجرای پروژه به روش EPC و کلید گردان (در کتاب نقره ای نشر به فیدیک) است؟

۱. هنگامیکه کارفرما بخواهد کار را از نزدیک نظارت و کنترل نماید.
۲. اگر اجرای کار شامل مقادیر زیادی عملیات و پروژه های زیر زمینی نباشد.
۳. اگر مبلغ هر صورت وضعیت میانی (موقت) توسط واحدی کنترل و تایید گردد.
۴. اگر زمان یا اطلاعات کافی جهت انجام مطالعات و ارزیابی ریسک پروژه در اختیار مناقصه گران قرار نگیرد.

۲۲ - کدامیک از موارد زیر جز اسناد و مدارک پیمان نمی باشد؟

۱. نقشه ها و مقادیر کار
۲. فهرست بها و شرایط عمومی
۳. برنامه زمانی تفصیلی
۴. مشخصات فنی خصوصی

۲۳ - طبق شرایط عمومی پیمان، تاریخ شروع کار در پروژه های عمرانی، کدام تاریخ است؟

۱. تاریخ تنظیم قرارداد است.
۲. تاریخ برنده شدن در مناقصه است.
۳. تاریخ تحویل ضمانت نامه انجام تعهدات است.
۴. تاریخ نخستین صورت مجلس تحویل کارگاه است.

۲۴ - در صورت وجود دوگانگی در مشخصات فنی پیمان، کدامیک از موارد زیر بر دیگر موارد اولویت دارد؟

۱. نقشه های اجرایی پروژه
۲. مشخصات فنی عمومی پیمان
۳. شرایط خصوصی پیمان
۴. مشخصات فنی خصوصی پیمان

۲۵ - در کدام صورت وضعیت پیمانکار مصالح پایکار (مصالح و تجهیزات موجود و سفارش شده) منظور می گردد؟

۱. صورت وضعیت قطعی
۲. صورت وضعیت قطعی در ختم پیمان
۳. صورت وضعیت قطعی در فسخ پیمان
۴. هیچکدام

سری سوال : ۱ یک

زمان آزمون (دقیقه) : تستی : ۶۰ تشریحی : ۳۰

تعداد سوالات : تستی : ۳۰ تشریحی : ۳۰

عنوان درس : مدیریت و تشکیلات کارگاه، مدیریت و تشکیلات کارگاه

رشته تحصیلی/کد درس : مهندسی معماری ۱۱۲۰۰۳۹ - مهندسی معماری ۱۸۱۴۰۵۰

۲۶ - خسارت تاخیر در تحویل زمین کارگاه توسط کارفرما حداکثر چند ماه قابل پرداخت به پیمانکار است؟

- ۰.۱ ۲ ماه ۰.۲ ۶ ماه ۰.۳ ۴ ماه ۰.۴ ۸ ماه

۲۷ - در هنگام خاتمه پیمان، کارفرما آن قسمت از کارها را که ناتمام است،.....و آن قسمت از کارها را که پایان یافته است،.....می گیرد.

- ۰.۱ تحویل موقت - تحویل قطعی
۰.۲ تحویل قطعی - تحویل موقت
۰.۳ تحویل قطعی - تحویل قطعی
۰.۴ تحویل موقت - تحویل موقت

۲۸ - فسخ (خلع ید) پیمان در کدام مورد از موارد زیر صورت نمی گیرد؟

- ۰.۱ پیمانکار مشمول ممنوعیت قانونی ماده ۴۴ گردد.
۰.۲ تأخیر در تجهیز کارگاه برای شروع عملیات موضوع پیمان، بیش از یک سوم مهلت تعیین شده
۰.۳ تأخیر در ارائه برنامه زمانی تفضیلی به مدت بیش از یک دوم مهلت تعیین شده برای تسلیم آن
۰.۴ تأخیر در اتمام کار به مدت بیش از یک چهارم مدت پیمان

۲۹ - بابت پرداخت هزینه های بالاسری پیمانکار در دوران تعلیق، کارفرما ماهانه مبلغی معادل متوسط کارکرد فرضی ماهانه را به پیمانکار پرداخت می کند

- ۰.۱ ۲/۵ درصد ۰.۲ ۵ درصد
۰.۳ ۱۰ درصد ۰.۴ ۲۰ درصد

۳۰ - به منظور تحویل موقت پروژه انجام آزمایشهایی لازم است، کدامیک از موارد زیر در مورد هزینه آزمایشهای مذکور درست است؟

- ۰.۱ این هزینه ها به عهده دستگاه نظارت است.
۰.۲ این هزینه ها به عهده کارفرما است.
۰.۳ این هزینه ها به عهده پیمانکار است.
۰.۴ این هزینه ها بر اساس شرایط قرارداد توسط کارفرما و پیمانکار پرداخت می شود.