

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ - ، مهندسی شهرسازی ۱۸۱۳۰۱۵

۱- با توجه کدام مورد زیر کارگر صرفاً یک عامل تولید است؟

۰۱. اقتصاد شهری ۰۲. جغرافیای اقتصادی ۰۳. علم اقتصاد ۰۴. اقتصاد روستایی

۲- به طور کلی، شهر منطقه ای است که نسبت تولید و سایر عوامل تولید به در آن بیشتر از نواحی دیگر است.

۰۱. زمین ۰۲. درآمد ۰۳. اشتغال ۰۴. سرمایه

۳- هنگامی که یک منطقه شهری به دو یا چند منطقه شهری اولیه از نظر آماری تقسیم شوند، به آن چه می گویند؟

۰۱. MA ۰۲. PMSA ۰۳. MSA ۰۴. CMSA

۴- طبق برآورد انجام شده درصد رشد جمعیت شهرنشین قاره آسیا در طی سالهای ۲۰۰۰ تا ۲۰۲۵ چند درصد است؟

۰۱. ۲/۵ ۰۲. ۳ ۰۳. ۳/۳ ۰۴. ۴/۸

۵- یکی از دلایلی که دولت های جدید با روی کار آمدن، به ایجاد شهرهای بزرگ محتاج هستند، چیست؟

۰۱. مقابله با دشمن ۰۲. داشتن پایتخت ۰۳. دوام دولت ۰۴. ایجاد مشاغل جدید

۶- اگر اثر افزایش ملاقات حضوری از اثر کاهش آن بشتر باشد، در این صورت، توسعه و ابداع و اختراع در ارتباطات مخابراتی و رایانه ای در رشد شهرها چه تأثیری خواهد داشت؟

۰۱. رشد می کند ۰۲. رشد را متوقف می کند
۰۳. باعث نابودی شهر می شود ۰۴. باعث کاهش رشد می شود

۷- براساس پیش بینی انجام شده در طی سال های ۱۳۸۵ تا ۱۴۰۰ چند درصد جمعیت ایران مربوط به شهرهای با طبقه جمعیتی بیشتر از یک میلیون نفر خواهد بود؟

۰۱. ۴۹ ۰۲. ۳۹/۱ ۰۳. ۳۰/۶ ۰۴. ۱۱

۸- هدف یک بنگاه تولیدی که در بازار رقابت کامل عمل می کند، چیست؟

۰۱. به حداکثر رساندن بهره وری ۰۲. استفاده حداقل از سرمایه
۰۳. بدست آوردن حداکثر سود ۰۴. هزینه کم، بهروری بالا

۹- کدام یک از بخش های اقتصادی زیر به دلیل اینکه نسبت استفاده کار به زمین آن ها زیاد است، معمولاً در مرکز شهر مستقر می شوند؟

۰۱. کارخانه ماشین سازی ۰۲. ادارات مرکزی
۰۳. ساختمان هایی با تعداد خانوار کم ۰۴. کارخانه تولید لاستیک

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ - ، مهندسی شهرسازی ۱۸۱۳۰۱۵

۱۰- طبق نظر برگس اولین منطقه ای که به دور مرکز اصلی شهر قرار دارد، کدام است؟

۱. خانوارهای کم درآمد
۲. انبارها
۳. فعالیت های تجاری متنوع
۴. محله های زاغه نشین

۱۱- در چه صورتی مراکز فرعی شهر توسعه یافته و جذب فعالیت های اقتصادی مختلف را آغاز می کند؟

۱. ساختار شهر چند مرکزی باشد
۲. مرکز تجاری شهر تغییر کند
۳. مزایای مرکز اصلی شهر کاهش یابد
۴. دولت در نوع استفاده از زمین دخالت کند

۱۲- شکل ساختار شهری ارومیه چگونه است؟

۱. دایره ای
۲. قطاعی
۳. خطی
۴. متحدالمرکز

۱۳- مراکز خدماتی و تجاری در شهر مشهد عمدتاً در چه سمتی تمرکز یافته اند؟

۱. اطراف حرم امام رضا علیه السلام
۲. شرق
۳. محور شمال
۴. روبروی حرم امام رضا علیه السلام

۱۴- در یک سلسله مراتب شهری، کدام مسئله مهمتر از تعیین حد مطلوب اندازه شهر است؟

۱. روند توسعه شهر
۲. طرح جامع شهر
۳. توزیع جمعیت در حد مطلوب
۴. مسئله بیکاری و اشتغال

۱۵- کوچکترین اندازه شهر در نظام سلسله مراتب شهری در چه طبقه ای قرار دارد؟

۱. اول
۲. دوم
۳. وسط
۴. آخر

۱۶- شرایط جغرافیایی و اقتصادی کدام منطقه کشور جمهوری اسلامی ایران با فرض های نظریه مکان های مرکزی هماهنگی دارد؟

۱. زنجان و کردستان
۲. شمال غربی
۳. شمال شرقی
۴. شمال

۱۷- یکی از مسائل اساسی کاربرد عملی نظریه بنیاد اقتصادی و رشد شهر کدام است؟

۱. کم بودن ضریب افزایش
۲. زیاد بودن ضریب افزایش
۳. برابر بودن ضریب افزایش
۴. ثابت بودن ضریب افزایش

۱۸- بنابر نظر چه کسی، اگر جمعیت شهر به اندازه معینی برسد، از آن به بعد رشد آن همیشگی خواهد بود؟

۱. تامپسون
۲. لُش
۳. کریستالر
۴. پارتو

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ - ، مهندسی شهرسازی ۱۸۱۳۰۱۵

۱۹- آسان ترین روش تخمین کدام مورد زیر از کسر هزینه ها از منافع در هر دوره زمانی مشخص به دست می آید؟

- ۰۱ بهره وری ۰۲ سود خالص ۰۳ سود ناخالص ۰۴ رشد

۲۰- کدام متغییر زیر بر زمان مهاجرت مؤثر است؟

- ۰۱ هزینه سفر ۰۲ هزینه های غیر مادی ۰۳ سن ۰۴ هزینه های برگشت

۲۱- با نظر به آمار سال های ۱۳۳۵ تا ۱۳۶۵ بیشترین تعداد مهاجرین روستایی وارد شده به شهرها، مربوط به شهرهای کدام استان می باشد؟

- ۰۱ خراسان ۰۲ یزد ۰۳ کردستان ۰۴ فارس

۲۲- مشکل اساسی روش های مالیاتی منفی بر درآمد برای مبارزه با فقر چیست؟

- ۰۱ نرخ مالیات و قدرت خرید ۰۲ میزان درآمد و قدرت خرید
۰۳ انتخاب فقر ۰۴ تعیین مقدار درآمد و نرخ مالیات

۲۳- برای بررسی توزیع درآمد در روش توزیع شخصی، کدام مورد بین افراد و خانوارهای مختلف تقسیم می شود؟

- ۰۱ درآمد ملی ۰۲ درآمد تولید ۰۳ سرمایه ملی ۰۴ کار

۲۴- از دیدگاه یک خانوار با سلیقه و دارای فرهنگ شرقی، مشکل مسکن چگونه است؟

- ۰۱ نداشتن یک سرپناه برای خوابیدن ۰۲ قیمت بالای واحدهای مسکونی
۰۳ رونق آپارتمان نشینی ۰۴ نبودن خانه هایی با امکانات رفاهی

۲۵- معمولاً در یک دوره ۱۰ ساله چند درصد از واحدهای مسکونی عمری کمتر از ۱۰ سال دارند؟

- ۰۱ ۲ تا ۳ ۰۲ ۲۰ تا ۳۰ ۰۳ ۷ تا ۸ ۰۴ ۱۰

۲۶- کمترین نرخ رشد سالیانه قیمت یک متر مربع زمین در سال ۱۳۸۵ مربوط به کدام شهر است؟

- ۰۱ تهران ۰۲ اصفهان ۰۳ مشهد ۰۴ شیراز

۲۷- تا سال ۱۳۸۵ تعداد چند شهر جدید به مرحله اسکان و جذب جمعیت رسیده اند؟

- ۰۱ ۱۴ ۰۲ ۲۰ ۰۳ ۲۵ ۰۴ ۴۳

۲۸- این که هزینه خصوصی رفت آمد بین محل کار و محل سکونت، در شرایط تراکم ترافیک، کمتر از هزینه اجتماعی این حرکت است، دیدگاه چه کسانی در خصوص مشکل ترافیک می باشد؟

- ۰۱ جغرافی دانان ۰۲ اقتصاددانان شهری ۰۳ مهندسان شهرساز ۰۴ جغرافی دانان شهری

تعداد سوالات: تستی: ۳۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: اقتصاد شهری

رشته تحصیلی/کد درس: جغرافیا و برنامه ریزی شهری (جدید) ۱۲۱۶۴۴۴ - ، مهندسی شهرسازی ۱۸۱۳۰۱۵

۲۹- وقتی که هر شهر یک الگوی درآمد و مخارج برای کالاهای عمومی عرضه شده دارد، انعکاس چیست؟

۱. تعداد جمعیت شهر ۲. خواسته ساکنان شهر ۳. اندازه شهر ۴. نقش و کارکرد شهر

۳۰- افزایش درآمد ساکنان که در اثر افزایش سرمایه گذاری در شهر در زمینه های صنعت و خدمات بوجود می آید، سبب کدام مورد زیر می شود؟

۱. کاهش هزینه جرم ۲. افزایش هزینه جرم ۳. افزایش نرخ وقوع جرم ۴. افزایش هزینه فرصت