



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: یک ۱

عنوان درس: (حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۱- از آنجا که عقد مزارعه عقدی است با فوت و جنون هر یک از طرفین، عقد منفسخ

۰۱ لازم- نمی شود. ۰۲ جایز- نمی شود. ۰۳ لازم- می شود. ۰۴ جایز- می شود.

۲- بر اساس ماده ۵۳۲ ق.م. در عقد مزارعه اگر شرط شود که تمام ثمره مال مزارع یا عامل تنها باشد، عقد چه وضعیتی پیدا می کند؟

۰۱ غیر نافذ ۰۲ باطل ۰۳ منفسخ ۰۴ قابل فسخ

۳- اگر مباشرت عامل در عقد مزارعه قید تراضی و اجرای مفاد عقد باشد، با فوت او عقد و اگر مباشرت عامل شرط فرعی باشد با مرگ عامل

۰۱ مزارع حق فسخ پیدا می کند- عقد منفسخ می گردد. ۰۲ عقد منفسخ می گردد- مزارع حق فسخ پیدا می کند.

۰۳ عقد باطل می شود- عقد منفسخ می گردد. ۰۴ عقد منفسخ می گردد- عقد باطل می شود.

۴- در صورتی که عقد مزارعه در اثناء مدت و قبل از ظهور ثمره فسخ گردد یا اقاله شود یا منفسخ گردد

.....

۰۱ حاصل مال مالک بذر است و طرف دیگر مستحق اجرت المثل خواهد بود.

۰۲ حاصل مال مالک بذر است و طرف دیگر مستحق اجرت المسمی خواهد بود.

۰۳ حاصل مال مالک زمین است و طرف دیگر مستحق اجرت المثل خواهد بود.

۰۴ حاصل مال مالک زمین است و طرف دیگر مستحق اجرت المسمی خواهد بود.

۵- عقد مضاربه و عقد مساقات هر یک به ترتیب چه ماهیتی دارند؟

۰۱ جایز- لازم ۰۲ لازم- جایز ۰۳ لازم- لازم ۰۴ جایز- جایز

۶- عقدی است که به موجب آن احد متعاملین سرمایه می دهد با قید این که طرف دیگر با آن تجارت کرده و در سود آن شریک باشند.

۰۱ شرکت ۰۲ جعاله ۰۳ مضاربه ۰۴ مساقات



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۷- تعیین مبلغ معین برای مضارب چه اثری در پی دارد و اگر مقرر شود که تمام منافع متعلق به صاحب سرمایه باشد چه خواهد شد؟

۱. عقد را باطل می سازد- مضاربه باطل خواهد بود.
۲. عقد را از عنوان مضاربه خارج می سازد- مضاربه باطل خواهد بود.
۳. خدشه ای به عقد وارد نمی سازد- مضاربه باطل خواهد بود.
۴. عقد را باطل می سازد- عقد را از عنوان مضاربه خارج می سازد.

۸- مطابق ماده ۵۵۱ ق.م. کدام گزینه از موارد انفساخ عقد مضاربه نمی باشد؟

۱. تلف شدن تمام سرمایه و ربح
۲. مفلس شدن مضارب
۳. موت یا جنون یا سفه احد از طرفین
۴. عدم امکان تجارتي که منظور طرفین بوده

۹- منظور از مضاربه مرکب، ترکیب عقد مضاربه با چه عقدی است؟

۱. اجاره
۲. شرکت
۳. وصیت عهدی
۴. وصیت تملیکی

۱۰- در ماهیت جعاله کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

۱. جعاله از عقود معین معاوضی است.
۲. جعاله عمل حقوقی احتمالی است.
۳. بر اساس قول مشهور فقهای امامیه لازم نیست اجرت معلوم باشد.
۴. عامل لازم نیست همیشه در جعاله معین باشد.

۱۱- ماهیت حقوقی جعاله عام و خاص به ترتیب چیست؟

۱. عقد- ایقاع
۲. ایقاع- عقد
۳. عقد- عقد
۴. ایقاع- ایقاع

۱۲- بر اساس ماده ۵۶۶ ق.م. هرگاه در جعاله عمل دارای اجزاء متعدد بوده و هر یک از اجزاء مقصود بالاصاله جاعل بوده و جعاله فسخ گردد، عامل در چه صورتی به نسبت عملی که انجام داده مستحق بخشی از اجرت المسمی است؟

۱. اگر فسخ از جانب عامل باشد.
۲. اگر فسخ از جانب جاعل باشد.
۳. اعم از این که فسخ از جانب عامل باشد یا جاعل.
۴. اگر در قرارداد اجرت تعیین نشده باشد.



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۱۳- اجتماع حقوق مالکین است که در نتیجه امتزاج یا ارث حاصل می شود.

- ۰۱ شرکت اختیاری ۰۲ شرکت عقدی ۰۳ شرکت تعلیقی ۰۴ شرکت قهری

۱۴- اگر دو یا چند شریک به طور مطلق مأذون در اداره شرکت شوند، تکلیف مدیران چیست؟

- ۰۱ هر یک به طور استقلال مأذون در اقدام است، مگر این که نمایندگی در زمانهای مختلف داده شده باشد.
 ۰۲ باید به اجتماع اقدام کنند مگر این که نمایندگی در زمانهای مختلف داده شده باشد.
 ۰۳ هر یک به طور استقلال مأذون در اقدام است هر چند نمایندگی در یک زمان داده شده باشد.
 ۰۴ باید به اجتماع اقدام کنند هر چند نمایندگی در زمانهای مختلف داده شده باشد.

۱۵- در صورت جنون احد شرکاء، عقد شرکت چه حکمی پیدا می کند؟

- ۰۱ باطل می شود.
 ۰۲ منفسخ می شود.
 ۰۳ شریک دیگر مسلط به فسخ می شود.
 ۰۴ تأثیری در عقد شرکت ندارد زیرا عقد شرکت عقدی است لازم.

۱۶- کدام مورد جزو موارد ممنوعیت تقسیم نیست؟

- ۰۱ تقسیم موجب از مالیت افتادن مال باشد.
 ۰۲ تقسیم مستلزم ضرر فاحش باشد.
 ۰۳ تقسیم غیر ممکن باشد.
 ۰۴ تقسیم وقف از وقف باشد.

۱۷- در عقد ودیعه شرط نمودن عوض چه نتیجه ای دارد؟

- ۰۱ از آنجا که شرطی فرعی است، مجاز است.
 ۰۲ اگر دو عوض در مقابل هم قرار نگیرند، صحیح است.
 ۰۳ به خلاف مقتضای مجانی بودن این عقد است.
 ۰۴ بلامانع است.

۱۸- ید کدام یک از اشخاص زیر امانی نیست؟

- ۰۱ مستأجر در عقد اجاره ۰۲ خریدار در عقد بیع ۰۳ مزارع در عقد مزارعه ۰۴ وکیل در عقد وکالت

۱۹- کدام یک از عقود ذیل تملیکی نیست؟

- ۰۱ اجاره ۰۲ عاریه ۰۳ قرض ۰۴ هبه



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۲۰- در خصوص ضمان مستعیر نسبت به مال مورد عاریه کدام گزینه صحیح نمی باشد؟

۱. مستعیر ضامن تلف یا نقصان مال نمی باشد مگر در صورت تعدی یا تفریط.

۲. اگر بر مستعیر شرط ضمان شده باشد مسئول هر کسر و نقصانی است اگرچه مربوط به عمل او نباشد.

۳. در عاریه طلا و نقره مسکوک مستعیر ضامن است هر چند که شرط ضمان نشده باشد.

۴. در عاریه طلا و نقره غیر مسکوک مستعیر ضامن نیست مگر در صورت تعدی یا تفریط.

۲۱- عقدی است که به موجب آن احد طرفین مقدار معینی از مال خود را به طرف دیگر تملیک می کند که

طرف مزبور مثل آن را از حیث مقدار و جنس و وصف رد نماید.

۱. ودیعه

۲. عاریه

۳. قرض

۴. صلح

۲۲- بر اساس اجتماع فقهای امامیه قبض در عقد قرض چه نقشی دارد؟

۱. شرط لزوم است.

۲. شرط صحت است.

۳. اثری در تملیک ندارد.

۴. سبب از بین رفتن مسئولیت مقرض است.

۲۳- اگر دو یا چند وکیل به طور اجتماع انتخاب شوند، در صورت فوت یا جنون یکی از وکلا چه اتفاقی پیش می آید؟

۱. وکالت با حضور بقیه ادامه پیدا میکند.

۲. نماینده وکیل یا مجنون، وکیل تلقی می شود.

۳. یک نفر امین انتخاب می شود.

۴. موضوع وکالت منتفی است.

۲۴- اگر در وکالت دستمزد وکیل مسکوت مانده باشد، دستمزد وکیل چگونه است؟

۱. وکالت مجانی است.

۲. وکالت باطل است.

۳. وکالت با اجرت تلقی می شود.

۴. وکالت با اجرت المسمی تلقی می شود.

۲۵- عقد وکالت با از بین رفتن موضوع می شود و با انجام عمل منافی وکالت از جانب موکل

می شود.

۱. باطل- منفسخ

۲. منفسخ- منفسخ

۳. قابل فسخ- باطل

۴. قابل فسخ- منفسخ

۲۶- در صورت رجوع واهب نمآت منفصل عین موهوبه متعلق به کیست؟

۱. هبه قابل رجوع نیست.

۲. واهب

۳. متهب

۴. شخصیت حقوقی عین موهوبه



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۲۷- در جرائمی که مجازات آن به حسب قانون قصاص نفس، اعدام، رجم و حبس ابد می باشد چنانچه متهم شخصاً وکیل معرفی ننماید، تعیین وکیل چه نوع وکیلی برای او الزامی است؟

۰۱. معاضدتی ۰۲. تسخیری ۰۳. اتفاقی ۰۴. قانونی

۲۸- کدامیک از موارد زیر در خصوص عقد ضمان صحیح است؟

۰۱. موضوع دین در ضمان میتواند انجام کاری باشد.
 ۰۲. ضمان عقدی بین ضامن، مضمون له و مضمون عنه است.
 ۰۳. ضامن شدن از محجور و میت صحیح نیست.
 ۰۴. مضمون عنه باید اهلیت داشته باشد.

۲۹- در کدام عقد علم اجمالی به طرف عقد کافی است؟

۰۱. بیع ۰۲. ودیعه ۰۳. ضمان ۰۴. رهن

۳۰- چنانچه در حین عقد ضامن معسر باشد و مضمون له از آن آگاه نباشد و پس از عقد ملی شود خیار فسخ چه وضعیتی پیدا می کند؟

۰۱. به جای خود باقی است.
 ۰۲. خیار فوری است و ساقط می شود.
 ۰۳. بر اساس قاعده لاضرر خیار ساقط می شود.
 ۰۴. بر اساس عموماًت قانون مدنی خیار ساقط می شود.

۳۱- در خصوص قابلیت اقاله در عقد ضمان

۰۱. مطلقاً قابل اقاله است.
 ۰۲. در هیچ صورتی قابل اقاله نیست.
 ۰۳. تنها با توافق طرفین قابل اقاله است.
 ۰۴. با توافق طرفین و رضایت مضمون عنه قابل اقاله است.

۳۲- بر اساس ماده ۷۱۹ ق.م. هرگاه مضمون له ضامن را ابراء کند یا دیگری مجاناً دین را بدهد، برای ضامن چه حقی به وجود می آید؟

۰۱. در حکم پرداخت است و حق رجوع به مضمون عنه را دارد.
 ۰۲. ضامن حق رجوع به مضمون عنه را ندارد.
 ۰۳. اگر این اعمال با اذن مضمون عنه باشد، ضامن حق رجوع دارد.
 ۰۴. نوعی دارا شدن ناعادلانه به وسیله مضمون عنه است و ضامن حق رجوع به او را دارد.



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۳۳- عقد حواله چه ماهیتی دارد؟

- ۰۱ انتقال طلب
- ۰۲ انتقال دین
- ۰۳ مرکب از انتقال طلب و انتقال دین
- ۰۴ تبدیل تعهد

۳۴- بر اساس ماده ۷۳۳ ق.م.ا اگر در بیع بایع حواله داده باشد که مشتری ثمن را به شخصی بدهد یا مشتری حواله داده باشد که بایع ثمن را از کسی بگیرد، اگر بیع به واسطه فسخ یا اقاله منفسخ شود، کدام گزینه صحیح نیست؟

- ۰۱ حواله باطل است.
- ۰۲ حواله باطل نیست.
- ۰۳ محال علیه بری است.
- ۰۴ بایع با مشتری می توانند به یکدیگر رجوع کنند.

۳۵- کدام گزینه صحیح است؟

- ۰۱ صلح با انکار دعوا جایز نیست.
- ۰۲ درخواست صلح اقرار محسوب می شود.
- ۰۳ صلح با انکار دعوی جایز است.
- ۰۴ درخواست صلح انکار محسوب می شود.

۳۶- در خصوص عقد صلح کدام گزینه صحیح نیست؟

- ۰۱ خیارات مختص بیع در صلح جاری نیست.
- ۰۲ انفساخ در مورد تلف مبیع قبل از قبض در صلح جاری نیست.
- ۰۳ حق شفعه در صلح نیست.
- ۰۴ صلح عقدی است جایز.

۳۷- منظور از شرط بودن قبض مال مرهون در عقد رهن چیست؟

- ۰۱ برای توقیف و فروش، در ید مرتهن قرار گیرد.
- ۰۲ برای توقیف و فروش، مرتهن استیلائی معنوی بر آن داشته باشد.
- ۰۳ پس از تحقق عقد و پس از مطالبه مرتهن در اختیار وی برای فروش قرار گیرد.
- ۰۴ برای توقیف و فروش، مرتهن استیلائی مادی و معنوی بر آن داشته باشد.

۳۸- در رهن مال غیر، رهن در چه صورت در مقابل مالک ضامن است؟

- ۰۱ مطلق عقد
- ۰۲ تعدی یا تفریط
- ۰۳ عدم وجود اذن مالک
- ۰۴ اشتراط ضمان



تعداد سوالات: تستی: ۴۰ تشریحی: ۰

زمان آزمون (دقیقه): تستی: ۶۰ تشریحی: ۰

سری سوال: ۱ یک

عنوان درس: حقوق مدنی ۷ عقود معین قسمت (ب)

رشته تحصیلی/کد درس: حقوق ۱۲۲۳۰۵۴

۳۹- منظور از هبه با شرط عوض چیست؟

۰۱. هبه معوض و معاوضی

۰۲. دو عقد هبه

۰۳. هبه ای که شرط عوض از ارکان اساسی و عوض آن باشد.

۰۴. معلق به عوض

۴۰- در کدام یک از عقود ذیل، عامل میتواند بدون جلب رضایت مالک، با دیگری شریک شود؟

۰۱. مساقات

۰۲. مزارعه

۰۳. شرکت

۰۴. جعاله